ZMĚNA Č.2a ÚZEMNÍHO PLÁNU

TROUBSKO

Popůvky
k.ú. Popůvky u Brna

Brno
k.ú. Bosonohy

Střelice
k.ú. Střelice u Brna

Ostopovice
k.ú. Ostopovice

Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení MO
Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany zřízeniska povolování vyjmenovaných druhů staveb
Celé správní území obce je situováno v OP veřejného mezinárodního letiště Brno/Tuřany se zákazem laserových zařízení - sektor B

URBANISTICKÁ KONCEPCE, KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	PLOCHY REZERVY		
				hranice ploch s rozdílným způsobem využití
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ				
PLOCHY BYDLENÍ				
BH	BH			bydlení hromadné
BI	BI			bydlení individuální
PLOCHY REKREACE				
RI	RI			rekreace individuální
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ				
OV	OV			občanské vybavení veřejné
OK	OK			občanské vybavení komerční
OH	OH			občanské vybavení hřbitovy
OS	OS			občanské vybavení sport
	OX			občanské vybavení jiné
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ				
SV	SV			smíšené obytné venkovské
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY				
DS	DS			doprava silniční
DX				doprava jiná
DD				doprava drážní
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY				
TU	TU			technická infrastruktura všeobecná
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ				
VD	VD			výroba drobná a služby
	VX			výroba a skladování jiné
VZ	VZ			výroba zemědělská a lesnická
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ				
PU	PU			veřejná prostranství všeobecná
PLOCHY ZELENĚ				
ZZ	ZZ			zeleň zahradní a sadová
ZO	ZO			zeleň ochranná a izolační
ZS	ZS			zeleň sídelní ostatní
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ				
WU				vodní a vodohospodářské všeobecné
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ				
AU				zemědělské všeobecné
PLOCHY LESNÍ				
LU				lesní všeobecné
PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ				
MU.z	MU.z			zemědělství extenzivní
MU.p	MU.p			přírodní priority
PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ JINÉ				
MX				smíšené krajinné jiné

HRANICE, IDENTIFIKACE PLOCH

	hranice řešeného území
	hranice katastru
	hranice zastavěného území / aktualizace zastavěného území k 30. 07. 2024
Z.1	zastavitelné plochy
T.1	transformační plochy
K.1	plochy změn v krajině
ZM2.01	identifikace dílčí změny
	vymezení dílčí změny
	plochy změn zrušené v rámci změny č. 2

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
KULTURNÍ LIMITY		
		pietní pásmo hřbitova
DOPRAVNÍ LIMITY		
		ochranné pásmo dálnice
		ochranné pásmo silnice
		ochranné pásmo železnice
PŘÍRODNÍ LIMITY		
		přírodní park Bobrava
		ochranné pásmo lesa 50m
		vodní zdroj
		ochranné pásmo vodního zdroje - 1. stupně
		území archeologických nálezů
		erozně ohrožené plochy
		migrační koridor
		ochranné pásmo MZCHÚ
		významný krajinný prvek
TECHNICKÉ LIMITY		
		ochranné pásmo nadzemního vedení zvn 400 kV
		ochranné pásmo nadzemního vedení vvn 220 kV
		ochranné pásmo nadzemního vedení vn 22 kV
		bezpečnostní pásmo VTL do 40 barů
		zájmové území Ministerstva obrany - koridor RR směrů 0 - 50 m
		OP veřejného mezinárodního letiště Brno/Tuřany s výškovým omezením staveb (OP vzletového a přistávacího prostoru)

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	K DOPLNĚNÍ	
RBC		regionální biocentrum
LBK	LBK	lokální biokoridor
LBC	LBC	lokální biocentrum

KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

STAV	NÁVRH	REZERVA	
KULTURNÍ HODNOTY			
			nemovité kulturní památky
			významné stavby
			památky místního významu
			území zásadního významu pro ochranu hodnot
PŘÍRODNÍ HODNOTY			
			plocha veřejné zeleně na úbočí svahu u kostela
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA			
			cyklotrasa, cyklostezka
			autobusová zastávka
			železniční zastávka
			izochrona dostupnosti
		(v 1. CNZ.KV202)	koridor územní rezervy vysokorychlostní tratě (VRT) / identifikace
			územní rezerva vysokorychlostní tratě (VRT) - tunelový úsek
	CNZ.DS40		koridor pro komunikaci S43 / identifikace
	CNZ.DZ03		koridor pro optimalizaci železnice / identifikace
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA			
			vodovodní řad - přivodní
			vodovodní řad - místní
			vodovodní řad - místní - ke zrušení
	CNU.K1		koridor pro kanalizaci
			kanalizace jednotná
			kanalizace splašková
			kanalizace - výtlak
			odlehčovací komora
			čerpací stanice odpadních vod
			meliorace - odvodnění
			nadzemní vedení zvn 400 kV
			nadzemní vedení vvn 220 kV
	CNU.-E1		koridor pro podzemní vedení vn / identifikace
			nadzemní vedení vn 22 kV
			nadzemní vedení vn 22 kV ke zrušení
			sloupová trafostanice
			podzemní vedení vn 22 kV
			zděná trafostanice

	VTL plynovod VTL do 40 barů
	VTL plynovod VTL do 40 barů ke zrušení
	VTL regulační stanice
	STL plynovod
	STL regulační stanice
	NTL plynovod
	elektronické komunikační vedení - dálkový optický kabel (DOK)
	elektronické komunikační vedení - DOK - ke zrušení
	elektronické komunikační vedení - radioreléový paprsek
	elektronické komunikační vedení - místní
	elektronické komunikační vedení - místní ke zrušení
CNZ.TET01	koridor horkovodu JEDU - Brno / identifikace

KOORDINAČNÍ VÝKRES

ÚZEMNÍ PLÁN TROUBSKO - Změna č. 2a	
EVIDENČNÍ ČÍSLO :	224 - 001 - 071
ZHOTOVITEL :	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.
PROJEKTANTI :	ING. ARCH. V. CIZNEROVÁ ING. P. VESELÝ, MGR. M. NOVOTNÝ
POŘIZOVATEL:	OBECNÍ ÚŘAD TROUBSKO
MĚŘÍTKO :	1: 5 000
DATUM :	ŘÍJEN 2025

II.2