ÚZEMNÍ PLÁN
TROUBSKO
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 2a

Popůvky
k.ú. Popůvky u Brna

Brno
k.ú. Bosonohy

Střelice
k.ú. Střelice u Brna

Ostopovice
k.ú. Ostopovice

Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení MO
Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany zřízeného povolování vyjmenovaných druhů staveb
Celé správní území obce je situováno v OP veřejného mezinárodního letiště Brno/Tuřany se zákazem laserových zařízení - sektor B

URBANISTICKÁ KONCEPCE, KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	PLOCHY REZERVY		
				hranice ploch s rozdílným způsobem využití
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ				
PLOCHY BYDLENÍ				
BH	BH			bydlení hromadné
BI	BI			bydlení individuální
PLOCHY REKREACE				
RI	RI			rekreace individuální
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ				
OV	OV			občanské vybavení veřejné
OK	OK			občanské vybavení komerční
OH	OH			občanské vybavení hřbitovy
OS	OS			občanské vybavení sport
	OX			občanské vybavení jiné
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ				
SV	SV			smíšené obytné venkovské
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY				
DS	DS			doprava silniční
DX				doprava jiná
DD				doprava drážní
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY				
TU	TU			technická infrastruktura všeobecná
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ				
VD	VD			výroba drobná a služby
	VX			výroba a skladování jiné
VZ	VZ			výroba zemědělská a lesnická
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ				
PU	PU			veřejná prostranství všeobecná
PLOCHY ZELENĚ				
ZZ	ZZ			zeleň zahradní a sadová
ZO	ZO			zeleň ochranná a izolační
ZS	ZS			zeleň sídelní ostatní
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ				
WU				vodní a vodohospodářské všeobecné
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ				
AU				zemědělské všeobecné
PLOCHY LESNÍ				
LU				lesní všeobecné
PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ				
MU.z	MU.z			zemědělství extenzivní
MU.p	MU.p			přírodní priority
PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ JINÉ				
MX				smíšené krajinné jiné

HRANICE, IDENTIFIKACE PLOCH

	hranice řešeného území
	hranice katastru
	hranice zastavěného území k 30. 07. 2024
Z.1	zastavitelné plochy
T.1	transformační plochy
K.1	plochy změn v krajině

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	
KULTURNÍ LIMITY		
		pietní pásmo hřbitova
DOPRAVNÍ LIMITY		
		ochranné pásmo dálnice
		ochranné pásmo silnice
		ochranné pásmo železnice
PŘÍRODNÍ LIMITY		
		přírodní park Bobrava
		ochranné pásmo lesa 50m
		vodní zdroj
		ochranné pásmo vodního zdroje - 1. stupně
		území archeologických nálezů
		erozně ohrožené plochy
		migrační koridor
		ochranné pásmo MZCHÚ
		významný krajinný prvek
TECHNICKÉ LIMITY		
		ochranné pásmo nadzemního vedení zvn 400 kV
		ochranné pásmo nadzemního vedení vvn 220 kV
		ochranné pásmo nadzemního vedení vn 22 kV
		bezpečnostní pásmo VTL do 40 barů
		zájmové území Ministerstva obrany - koridor RR směrů 0 - 50 m
		OP veřejného mezinárodního letiště Brno/Tuřany s výškovým omezením staveb (OP vzletového a přistávacího prostoru)

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	K DOPLNĚNÍ	
RBC		regionální biocentrum
LBK	LBK	lokální biokoridor
LBC	LBC	lokální biocentrum

KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

STAV	NÁVRH	REZERVA	
KULTURNÍ HODNOTY			
			nemovité kulturní památky
			významné stavby
			památky místního významu
			území zásadního významu pro ochranu hodnot
PŘÍRODNÍ HODNOTY			
			plocha veřejné zeleně na úbočí svahu u kostela
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA			
			cyklotrasa, cyklostezka
			autobusová zastávka
			železniční zastávka
			izochrona dostupnosti
		(v 1. CNZ.RG202)	koridor územní rezervy vysokorychlostní tratě (VRT) / identifikace
			územní rezerva vysokorychlostní tratě (VRT) - tunelový úsek
	CNZ.DS40		koridor pro komunikaci S43 / identifikace
	CNZ.DZ03		koridor pro optimalizaci železnice / identifikace
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA			
			vodovodní řad - přívodní
			vodovodní řad - místní
			vodovodní řad - místní - ke zrušení
	CNU.K1		koridor pro kanalizaci
			kanalizace jednotná
			kanalizace splašková
			kanalizace - výtlak
			odlehčovací komora
			čerpací stanice odpadních vod
			meliorace - odvodnění
			nadzemní vedení zvn 400 kV
			nadzemní vedení vvn 220 kV
	CNU.-E1		koridor pro podzemní vedení vn / identifikace
			nadzemní vedení vn 22 kV
			nadzemní vedení vn 22 kV ke zrušení
			sloupová trafostanice
			podzemní vedení vn 22 kV
			zděná trafostanice

		VTL plynovod VTL do 40 barů
		VTL plynovod VTL do 40 barů ke zrušení
		VTL regulační stanice
		STL plynovod
		STL regulační stanice
		NTL plynovod
		elektronická komunikační vedení - dálkový optický kabel (DOK)
		elektronická komunikační vedení - DOK - ke zrušení
		elektronická komunikační vedení - radioreléový paprsek
		elektronická komunikační vedení - místní
		elektronická komunikační vedení - místní ke zrušení
	CNZ.TET01	koridor horkovodu JEDU - Brno / identifikace

KOORDINAČNÍ VÝKRES

ÚZEMNÍ PLÁN TROUBSKO - Úplné znění po změně č. 2a	
EVIDENČNÍ ČÍSLO:	224 - 001 - 071
ZHOTOVITEL:	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.
PROJEKTANTI:	ING. ARCH. V. CIZNEROVÁ ING. P. VESELÝ, MGR. M. NOVOTNÝ
POŘIZOVATEL:	OBECNÍ ÚŘAD TROUBSKO
MĚŘÍTKO:	1: 5 000
DATUM:	ŘÍJEN 2025

USB urbanistické středisko brno

II.2