

VÝPIS Z USNESENÍ RADY OBCE ze dne 27. 3. 2019

Rada obce Troubsko na svém jednání dne 27. 3. 2019 přijala toto usnesení:

Průběh jednání Rady obce:

1. Zahájení a schválení pořadu schůze

Jednání bylo zahájeno starostkou v 17.00 hod., zapisovatelem byla určena paní I. Šimečková.
Rada obce schvaluje pořad jednání.

2. Kontrola bodů jednání z minulé rady

- 2.1. Smlouva o zřízení služebnosti k žádosti o aktualizaci vyjádření k projektové dokumentaci pro umístění a realizaci stavby „Troubsko, Vyšehrad, Hraničky, U Lednice – optická trasa“

Návrh usnesení: rada obce **schvaluje** Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro stavbu „Troubsko, Vyšehrad, Hraničky, U Lednice – optická trasa“ se společností TRIPLE SOLUTION s.r.o., IČO: 26943310, Střelice a **pověřuje** starostku k jejímu podpisu.

Usnesení bylo přijato.

- 2.2. Žádost o vydání souhlasného stanoviska k záměru stavby vesnička pro seniory „Carpe Diem-Wellness-sport centrum Troubsko“

Návrh usnesení: rada obce **nedoporučuje zastupitelstvu obce udělit souhlas** se záměrem stavby vesničky pro seniory „Carpe Diem-Wellness-sport centrum Troubsko“.

Usnesení bylo přijato.

- 2.3. Opětovná žádost o souhlasné stanovisko se záměrem stavby reklamního zařízení – osvětlený bigboard na parc.č. 1289/37

Návrh usnesení: rada obce **neschvaluje** záměr stavby reklamního zařízení – bigboard na pozemku parc.č. 1289/37 v k. ú. Troubsko.

Usnesení bylo přijato.

- 2.4. Žádost o rozšíření chodníku a posunutí zábradlí u RD Veselka 111

Návrh usnesení: rada obce **bere na vědomí** žádost o rozšíření chodníku a posunutí zábradlí u RD Veselka 111 a **pověřuje** místostarostu zajištěním odborného stanoviska.

Usnesení bylo přijato.

3. Došlá pošta

- 3.1. Smlouva o dílo k vyžádaným úpravám víceúčelového hřiště II

Návrh usnesení: rada obce **schvaluje** Smlouvu o dílo k vyžádaným úpravám víceúčelového hřiště II se společností SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN s.r.o., IČO: 25560191, Zlín a **pověřuje** starostku obce k jejímu podpisu.

Usnesení bylo přijato.

3.2. Žádost o směnu pozemku parc.č. 1446/53 a parc.č. 1446/25

Návrh usnesení: rada obce

- **bere na vědomí** žádost o směnu nemovitých věcí, a to pozemek parc.č. 1446/53 – orná půda o výměře 57 m² ve vlastnictví žadatele p. Sýkory a pozemek parc.č. 1446/25 – orná půda, výměra 105 m² ve vlastnictví obce Troubsko, kdy žadatel navrhuje rozdělení pozemku parc.č. 1446/25 a následnou směnu za pozemek parc.č. 1446/53
- **pověřuje** místostarostu obce, aby vyzval žadatele k zajištění geometrického plánu k oddělení pozemků, k zajištění příslušných změn v katastru nemovitostí a seznámil žadatele s podmínkou rady, že žadatelé ponesou veškeré náklady spojené se směnou pozemků.

Usnesení bylo přijato.

3.3. Žádost o vyjádření ke zbudování vodovodní přípojky k RD parc.č. 486

- a) **Návrh usnesení:** rada obce **vydává souhlasné stanovisko** se stavbou vodovodní přípojky k rodinnému domu na pozemku parc.č. 486, dle předložené projektové dokumentace datované leden 2019 za podmínky uzavření smlouvy o právu provést stavbu.

Usnesení bylo přijato.

- b) **Návrh usnesení:** rada obce **schvaluje** Smlouvu o právu provést stavbu vodovodní přípojky k rodinnému domu na pozemku parc.č. 486 a **pověřuje** starostku k jejímu podpisu.

Usnesení bylo přijato.

3.4. Oznámení MěÚ Šlapanice, odb. výstavby, speciální stavební úřad - o zahájení stavebního řízení „Obytný soubor Troubsko-Veselka“ stavební objekty SO 01 – místní komunikace, parkovací plochy, chodníky a SO 09 – úprava mostního objektu

Návrh usnesení: rada obce **nemá námitek** ke stavbě „Obytný soubor Troubsko-Veselka“ stavební objekty SO 01 – místní komunikace, parkovací plochy, chodníky a SO 09 – úprava mostního objektu **za podmínky**, že bude ze strany stavebníka tj. Rezidence TROUBSKO s.r.o., IČ: 28334051 dodržen závazek vybudování parkovacích míst pro obec Troubsko.

Usnesení bylo přijato.

3.5. Žádost o poskytnutí individuální dotace pro rok 2019 pro Včelařský spolek ve Střelcích u Brna ve výši 10.000 Kč

Návrh usnesení: rada obce žádost **prověří** a rozhodne na příštím jednání rady obce.

Usnesení bylo přijato.

3.6. Žádost o vyřešení problému s parkovacím místem pěstounů J.P. a Z. P. na ul. Nár. Odboje u kapličky

- a) **Usnesení:** rada obce **bere na vědomí** žádost pěstounů J. P. a Z. P. z Troubska o vyřešení problému s parkovacím místem u kaple Troubsko a bude se jí zabývat.

- b) **Návrh usnesení:** rada obce **schvaluje** vyvěšení Záměru č. 1/2019 na pronájem části pozemku parc. č. 481/7 o výměře 13m², nacházející se v katastrálním území Troubsko (okres Brno-venkov) – 768715, který je zapsán na listu vlastnictví obce Troubsko č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, zájemci J. P. z Troubska.

Usnesení bylo přijato.

3.7. Žádost o vyjádření ke stavebnímu řízení „Stavební úpravy a nástavba RD Troubsko, ul. Vyšehrad č.p. 311“

Návrh usnesení: rada obce **vydává souhlasné stanovisko** ke stavbě „Stavební úpravy a nástavba RD Troubsko, ul. Vyšehrad č.p. 311“ dle předložené projektové dokumentace datované leden 2019 za podmínky, že stavba bude provedena v souladu s předloženou projektovou dokumentací.

Usnesení bylo přijato.

3.8. Žádost o poskytnutí služby sociální péče dovoz a donáška obědu do domu pro J.Š. Troubsko

Návrh usnesení: rada obce **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí služby sociální péče dovoz a donáška obědu do domu č. 32019 pro paní J.Š. a **pověřuje** starostku k jejímu podpisu.

Usnesení bylo přijato

3.9. Oznámení zahájení územního řízení – Kabelový rozvod NN – Troubsko, U Rybníka, Rezidence Troubsko

Usnesení: rada obce **bere na vědomí** Oznámení zahájení územního řízení – Kabelový rozvod NN – Troubsko, U Rybníka, Rezidence Troubsko.

3.10. Rada informativně

a) Stavební úřad Střelice:

- Územní souhlas „Obytný soubor Troubsko-Veselka, přípojky k RD 12.8“
- Územní souhlas „Obytný soubor Troubsko-Veselka, přípojky k RD 12.9“
- Územní souhlas „Obytný soubor Troubsko-Veselka, přípojky k RD 12.6“
- Územní souhlas „Obytný soubor Troubsko-Veselka, přípojky k RD 12.7“
- Územní souhlas „Obytný soubor Troubsko-Veselka, přípojky k RD 12.4“
- Územní souhlas „Obytný soubor Troubsko-Veselka, přípojky k RD 12.5“
- Územní souhlas „Obytný soubor Troubsko-Veselka, přípojky k RD 12.2“
- Územní souhlas „Obytný soubor Troubsko-Veselka, přípojky k RD 12.3“
- Územní souhlas „Obytný soubor Troubsko-Veselka, přípojky k RD 12.1“
- Územní souhlas „Obytný soubor Troubsko-Veselka, přípojky k RD 12.10“
- Oznámení zahájení územního řízení – Kabelový rozvod NN – Troubsko, U Rybníka, Rezidence Troubsko
- Výzva vyjádření k podanému odvolání proti Rozhodnutí, které vydal SÚ Střelice pod spis. zn. STAV/3131/2013/Ba – Přístavba RD Polní 62/1
- Oznámení zahájení kolaudačního řízení a pozvání k ústnímu jednání – stavební úpravy RD Školní č.p. 17 – vybudování půdní vestavby
- Rozhodnutí – zamítnutí žádosti o vydání společného povolení na stavbu garáže na pozemku v ul. Zahradní na parc.č. 53

b) MěÚ Šlapanice:

- Veřejná vyhláška – Rozhodnutí – stavební povolení „Obytný soubor Troubsko-Veselka dešťová a splašková kanalizace, vodovod, úprava koryta potoka v k. ú. Troubsko
- Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení a řízení o povolení k odběru podzemních vod v rámci akce „Vrtaná studna na pozemku parc.č. 1121 v k. ú. Troubsko“

- Oznámení o zahájení správního řízení – seznámení s podklady pro vydání rozhodnutí – povolení částečné uzavírky II/602 ul. Jihlavská z důvodu realizace stavby „Přípojka, vjezd na komunikaci, Troubsko, 1289/53 – Jihlavská
 - Sdělení obci Troubsko na žádost obce o spolupráci ve věci „Přípojka, vjezd na komunikaci Troubsko, 1289/53 – Jihlavská“
 - Rozhodnutí povolení částečné uzavírky silnice II/602 – ul. Jihlavská (p.č. 1481/1) z důvodu realizace stavby „Přípojka, vjezd na komunikaci, Troubsko, 1289/53 – Jihlavská“ v termínu 26. 3. 2019 – 31. 5. 2019
- c) Magistrát města Brna – Společné jednání o Návrhu změny ÚP města Brna B36/07-II-MČ Brno-Jehnice, k. ú. Jehnice, ul. Blanenská
 - d) Statutární město Brno – odbor územního plánování a rozvoje – Veřejné projednání Návrhu změny Územního plánu města Brna A1/18-CM- doplnění regulativů funkčního typu ploch jádrových, tj. smíšených ploch centrálního charakteru v pondělí 15. 4. 2019 v 16 hod. v budově MMB, Kounicova 67, Brno, zasedací místnost 426
 - e) Lesy ČR – Vyjádření správce toku k vlastnictví lávek X7 a X8 na pozemku parc.č. 1526/1 k. ú. Troubsko
 - f) Volby do Evropského parlamentu se konají ve dnech 24. a 25. května 2019
 - g) Krajský úřad JMK – Rozhodnutí – vydání povolení společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., k provozování vodovodů pro veřejnou potřebu v majetku Vířského oblastního vodovodu, sdružení měst, obcí a svazku obcí
 - h) Krajský úřad JMK – Rozhodnutí – zrušení rozhodnutí sp. zn. STAV/2979/2017/Ka, č.j. STRE-5173/2018-SU ze dne 28. 11. 2018 Stavebního úřadu Střelice a vrácení k novému projednání a rozhodnutí správnímu orgánu I. stupně ve věci stavby „Bytový dům včetně technického napojení stavby a zpevněných ploch v ul. Jihlavská v Troubsku“ na pozemcích parc.č. 1194/4, 1194/7, 1195/1, 1196/1, 1198/1, 1481/1
 - i) SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN – Protokoly o kontrolách, geodetické a technické zprávy k VZ 2/2016 Výstavba víceúč. hřiště II
 - j) MV ČR – Informace o zpřístupňování informacím občanům – metodika
 - k) Uklid'me Troubsko – obec Troubsko se zapojí do projektu Uklid'me svět, uklid'me Česko 2019.
 - l) Krajský úřad JMK – Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2018 obce Troubsko

Usnesení: všechny informativní body **bere rada na vědomí bez námitek.**

4. Různé

4.1. Vyhlášení VZ 1/2019 Svoz komunálního a tříděného odpadu

Návrh usnesení: rada obce **doporučuje zastupitelstvu obce ke schválení** vyhlášení veřejné zakázky VZ 1/2019 Svoz komunálního a tříděného odpadu.

Usnesení bylo přijato.

4.2. Cenová nabídka k organizaci VZ 1/2019 Svoz komunálního a tříděného odpadu

Návrh usnesení: rada obce **schvaluje** cenovou nabídku k organizaci VZ 1/2019 Svoz komunálního a tříděného odpadu firmy RTS, a.s., IČO: 25533843, Brno v celkové částce 60.000 Kč bez DPH, tj. 72.600 včetně DPH a **pověřuje** starostku podpisem Příkazní smlouvy.

Usnesení bylo přijato.

4.3. Vyhlášení VZ 2/2019 Oprava hřbitovní zdi

Návrh usnesení: rada obce **doporučuje zastupitelstvu obce ke schválení** vyhlášení veřejné zakázky VZ 2/2019 Oprava hřbitovní zdi.

Usnesení bylo přijato.

4.4. Cenová nabídka k organizaci VZ 2/2019 Oprava hřbitovní zdi

Návrh usnesení: rada obce **schvaluje** cenovou nabídku k organizaci VZ 2/2019 Oprava hřbitovní zdi firmy WebSport&Consulting service s.r.o., IČO: 29277825, Boskovice v celkové částce 20.000 Kč bez DPH, tj. 24.200 Kč včetně DPH a **pověřuje** starostku podpisem Příkazní smlouvy.

Usnesení bylo přijato.

4.5. Vyhlášení VZ 3/2019 Digitalizace povodňového plánu a vybudování sítě varovného a vyzumívacího systému

Návrh usnesení: rada obce **doporučuje zastupitelstvu obce ke schválení** vyhlášení veřejné zakázky VZ 3/2019 Digitalizace povodňového plánu a vybudování sítě varovného a vyzumívacího systému.

Usnesení bylo přijato.

4.6. Vyhlášení VZ 4/2019 Obnova krytu vozovky ul. Školní

Návrh usnesení: rada obce **doporučuje zastupitelstvu obce ke schválení** vyhlášení veřejné zakázky VZ 4/2019 Obnova krytu vozovky ul. Školní.

Usnesení bylo přijato.

4.7. Vyhlášení VZ 5/2019 Vybudování komunikace „Za Farou“

Návrh usnesení: rada obce **doporučuje zastupitelstvu obce ke schválení** vyhlášení veřejné zakázky VZ 5/2019 Vybudování komunikace „Za Farou“.

Usnesení bylo přijato.

4.8. Vyhlášení VZ 6/2019 Zbudování veřejného osvětlení „Za Farou“

Návrh usnesení: rada obce **doporučuje zastupitelstvu obce ke schválení** vyhlášení veřejné zakázky VZ 6/2019 Zbudování veřejného osvětlení „Za Farou“.

Usnesení bylo přijato.

4.9. Cenová nabídka na výrobu 2 ks střídaček na fotbalové hřiště Troubsko

Návrh usnesení: rada obce **schvaluje** cenovou nabídku firmy BPZ Metal s.r.o., IČO: 2928288, Troubsko na výrobu 2 ks střídaček na fotbalové hřiště v celkové částce 99.946 Kč včetně DPH a **pověřuje** místostarostu obce k vystavení objednávky.

Usnesení bylo přijato.

4.10. Cenová nabídka na opravu cesty ul. Lišky

Návrh usnesení: rada obce **schvaluje** cenovou nabídku firmy REAL STAV ŠMÍD s.r.o., IČO: 04760191, Troubsko na opravu cesty ul. Lišky v celkové částce 29.640 Kč bez DPH, tj. 35.864 Kč včetně DPH a **pověřuje** místostarostu obce k vystavení objednávky.

Usnesení bylo přijato.

4.11. Cenová nabídka na výrobu kuchyňské linky do klubovny víceúčelového hřiště Troubsko

Návrh usnesení: rada obce **schvaluje** cenovou nabídku firmy CASCADE-kuchyně s.r.o., IČO: 28321251, Oslavany na výrobu kuchyňské linky do klubovny víceúčelového hřiště Troubsko v celkové výši 80.775 Kč bez DPH, tj. 92.890 Kč včetně DPH a **pověřuje** starostku obce k vystavení objednávky.

Usnesení bylo přijato.

4.12. Cenová nabídka na zabezpečení budov víceúčelového hřiště Troubsko

Návrh usnesení: rada obce **schvaluje** cenovou nabídku firmy Pavel Geršl, IČO: 41537904, Troubsko, na zabezpečení budov víceúčelového hřiště Troubsko, v celkové částce 41.578 Kč bez DPH, tj. 50.309 Kč včetně DPH.

Usnesení bylo přijato.

4.13. Cenová nabídka na zhotovení hydrogeologického vrtu v k. ú. Troubsko pro závlahu sportoviště Veselka

Návrh usnesení: rada obce **schvaluje** cenovou nabídku firmy ARTEMIA, s.r.o., IČO: 49450328, Polná v celkové částce 83.800 Kč bez DPH, tj. 101.398 Kč včetně DPH na zhotovení hydrogeologického vrtu za účelem jímání podzemní vody pro závlahu sportoviště na Veselce na parc.č. 1295/2 včetně vyřízení stavebního povolení a povolení k nakládání s podzemními vodami.

Usnesení bylo přijato.

4.14. Vyhlášení výběrového řízení na obsazení dvou míst – správce víceúčelového hřiště

Návrh usnesení: rada obce **schvaluje** vyhlášení výběrového řízení na obsazení dvou pracovních míst na pozici správce víceúčelového hřiště Troubsko.

Usnesení bylo přijato.

4.15. Zpracování Programu rozvoje obce Troubsko

Návrh usnesení: rada obce **doporučuje zastupitelstvu obce schválit** zpracování nového Programu rozvoje obce Troubsko.

Usnesení bylo přijato.

4.16. Návrh darování pozemku parc.č. 1442/71 obci Troubsko

Návrh usnesení: rada obce **bere na vědomí** návrh pana Vaňury na darování pozemku parc.č. 1442/71 o výměře 103 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, s tím, že návrhem se bude zabývat po zjištění relevantních informací z hlediska výhodnosti pro obec Troubsko.

Usnesení bylo přijato.

4.17. Postup ve věci územního plánu obce Troubsko

Návrh usnesení: rada obce **doporučuje zastupitelstvu obce schválit** další postup ve věci pořízení územního plánu obce tak, že bude ukončen stávající proces pořízení územního plánu a započat proces znovu, od zadání územního plánu, tak, aby bylo možné efektivně upravit urbanistickou koncepci a celkovou filosofii územního plánu Troubsko

Usnesení bylo přijato.

4.18. Povolení k hostování lunaparku v době konání Svatodušních slavností

Návrh usnesení: rada obce **schvaluje** hostování lunaparku v době konání Svatodušních slavností v době od 3. – 10. 6. 2019 v lokalitě ul. Školní **za podmínky** uvedení případného místa poškození do původního stavu na náklady provozovatele lunaparku.

Usnesení bylo přijato.

4.19. Cenová nabídka na zpracování geometrického plánu na vyznačení věcného břemene k uloženému kabelu VO v pozemku státu parc.č. 1485/1

Návrh usnesení: rada obce **schvaluje** cenovou nabídku Ing. Petra Kotlaříka, geodetické práce, IČO: 66589983, Brno na zpracování geometrického plánu na vyznačení věcného břemene k uloženému kabelu VO v pozemku státu parc.č. 1485/1 v celkové částce 4.000 Kč.

Usnesení bylo přijato.

4.20. Provozní řád dětského hřiště Troubsko

Návrh usnesení: rada obce **schvaluje** Provozní řád dětského hřiště Troubsko.

Usnesení bylo přijato.

4.21. Cenová nabídka na zakoupení multifunkčního kráječe pro školní jídelnu ZŠ a MŠ Troubsko

Návrh usnesení: rada obce **schvaluje** cenovou nabídku firmy MEGASTRO CZ, s.r.o., IČO: 26259630, Staré Město na zakoupení multifunkčního kráječe pro školní jídelnu ZŠ a MŠ Troubsko typ ROBOT COUPE CL 52 E v celkové částce 79.025,40 Kč bez DPH, tj. 95.621 Kč včetně DPH.

Usnesení bylo přijato.

5. Závěr

Jednání bylo ukončeno v 19:30 hod. **následující schůze rady obce se bude konat v pondělí 8. 4. 2019 od 17.00 hod.**

Vyhotovila dne 2. 4. 2019 Ivana Šimečková

Vítězslav Volánek
místostarosta

Mgr. Markéta Bobčíková
starostka