

Úřad obce TROUBSKO	16.1.2017	Rada
	RB/122/2017	101.2.2
	18.	1/10

VÝPIS Z USNESENÍ RADY OBCE ze dne 9. 1. 2017

Rada obce Troubsko na svém jednání dne 9. 1. 2017 přijala toto usnesení:

2. Kontrola bodů jednání z minulé rady

2.1. Vypořádání námitek k návrhu ZÚR JMK obce Troubsko – Odůvodnění Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje
Dne 17. 1. 2017 se uskutečnil pracovní schůzka ZO za účasti starosty Ostopovic, starosty MČ Brno-Bosonohy a zástupce společnosti Frank Bold, advokáti k návrhu připojení obce Troubsko ke společnému vypořádání námitek ZÚR JMK. Po-té se obec rozhodne na dalším postupu.

2.2. Žádost o nové stanovisko k novostavbě RD na parc.č. 228/1 - stále nejsou vyřešeny majetkové poměry na rozšíření cesty

2.3. Záměr obce č. 2/2016 – záměr pronajmout část pozemku parc.č. 1456/260 - čeká se na podání žádostí nájemců a pana P. o odkup částí pozemku parc.č. 1456/260

2.4. Sloup s lampou veřejného osvětlení na pozemku parc.č. 1446/18 – bude provedeno ověření vzdálenosti mezi sloupy VO, dle norem VO – leden 2017

Usnesení: rada obce **bere na vědomí** zprávu právního zástupce obce Troubsko JUDr. Surynkové ve věci „Oprava vjezdu ul. Luční – manželé V.“.

2.5. Nové vyjádření k žádosti o vybudování přípojky vody na parc.č. 1107
Návrh usnesení: rada obce **schvaluje** připojení vodovodní přípojky do vodovodního řadu, který je uložen v místní komunikaci parc.č. 1507/2 a **schvaluje** provedení nutného výkopu do přilehlého chodníku na pozemku p.č. 1508/1 – přilehlý chodník ke komunikaci.
Usnesení bylo přijato

2.6. Žádost o stanovisko k vybudování splaškové kanalizační přípojky a vodovodní přípojky k RD U Rybníka 170/56
Návrh usnesení: rada obce **schvaluje** vybudování splaškové kanalizační a vodovodní přípojky k RD U Rybníka 170/56 na parc.č. 949 s nutným zásahem (výkopem) do místní komunikace parc.č. 1509/1 a přilehlého chodníku na parc.č. 1510/3.
Usnesení bylo přijato.

2.7. Žádost o vyjádření k projektu pro změnu užívání RD na bytový dům – ul. Pod Vinohrady 349/46
Návrh usnesení: rada obce **rozhodla o předložení** detailnějšího stanovení reálného cílového počtu obyvatel bytového domu a **doložení** detailnějšího situačního výkresu se zákresem příslušných parkovacích ploch.
Usnesení bylo přijato.

2.8. Žádost o vyjádření k územnímu řízení – změna
RVDSL1602_M_B_BOBS53_OK
Návrh usnesení: rada obce **schvaluje** změnu RVDSL1602_M_B_BOBS53_OK dle přiložené projektové dokumentace.
Usnesení bylo přijato.

- 2.9. MF ČR – Oznámení o zahájení prvního řízení o vydání povolení k provozování loterie nebo jiné podobné hry v provozovně CASINO BONVER, Jihlavská 320/2, Troubsko

Žádost paní zastupitelky o projednání možnosti vydat OZV zákaz hazardu v obci

Návrh usnesení: rada obce **doporučuje zastupitelstvu obce ke schválení** obecně závaznou vyhlášku č. 1/2017, o regulaci provozování hazardních her.

Usnesení bylo přijato.

3. Došlá pošta

- 3.1. Dohoda o převedení licence elektronické spisové služby

Návrh usnesení: rada obce **schvaluje** Dohodu o převedení licence elektronické spisové služby KS-ČJ/94735-16/HAM, ev. č. 0288/2016 s Městem Šlapanice a **pověřuje** starostku obce k jejímu podpisu.

Usnesení bylo přijato.

- 3.2. Žádost o poskytnutí individuální dotace pro rok 2017 pro Tělocvičnou jednotu Sokol Troubsko ve výši 20.000 Kč

Návrh usnesení: rada obce **schvaluje**, na základě žádosti, poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce pro rok 2017 pro Tělocvičnou jednotu Sokol Troubsko ve výši 20.000 Kč.

Usnesení bylo přijato.

- 3.3. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro změnové územní řízení – Novostavba provozního objektu firmy KLEIS, spol. s r.o.

Návrh usnesení: rada obce **schvaluje** novostavbu provozního objektu firmy KLEIS, spol. s r.o. na pozemku parc.č. 1289/65 dle přiložené projektové dokumentace.

Usnesení bylo přijato.

- 3.4. Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro změnové stavební řízení – Novostavba RD – Šmíd – Změna stavby před dokončením

Návrh usnesení: rada obce **požaduje** doložení detailnějšího situačního výkresu se zákresem příslušných parkovacích ploch na vlastním pozemku žadatele a doložení vyjádření Vodárenské akciové společnosti, a.s., příp. SVaK Ivančice ke změnám ve výpočtech u přípojek inženýrských sítí.

Usnesení bylo přijato.

- 3.5. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – stavba plynárenského zařízení STL plynovod a přípojka na pozemku parc.č. 1506/3 pro novostavbu RD na pozemku parc.č. 851

Návrh usnesení: rada obce **schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 9900092491_2/BVD za jednorázovou úplatu 1.500 Kč se společností GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, zastoupenou na základě plné moci společností GridServices, s.r.o., IČO: 27935311, Brno pro stavbu plynárenského zařízení STL plynovod na pozemku parc.č. 1506/3 a přípojka pro novostavbu RD na parc.č. 851.

Usnesení bylo přijato.

- 3.6. Žádost o vyjádření k akci „Plynovodní přípojka, elektrická přípojka, novostavba oplocení – uliční část – RD Troubsko“ na ul. Jarní, parc.č. 1442/82, 1442/15 + **Smlouva o právu provést stavbu**

Návrh usnesení: rada obce **prostuduje** a vyjádří se na příštím jednání rady obce.

Usnesení bylo přijato.

- 3.7. Žádost o vyjádření k akci „Oplocení – severozápadní část – RD Troubsko“ ul. Jarní 1, parc.č. 1442/82

Návrh usnesení: rada obce **prostuduje** a vyjádří se na příštím jednání rady obce.

Usnesení bylo přijato.

- 3.8. Žádost o vyjádření k investičnímu záměru – změna stavby před dokončením – Nástavba a stavební úprava stáv. RD, změna užívání stavby, Jihlavská 50, Troubsko, p.č. 1193 k. ú. Troubsko

Návrh usnesení: rada obce **schvaluje** změnu stavby před dokončením pro akci „Nástavba a stavební úprava RD, Jihlavská 50, v k. ú. Troubsko“, dle předložené projektové dokumentace, označené k datu 05/2016.

Usnesení bylo přijato.

3.9. Rada informativně

a) Stavební úřad Střelice:

- Oznámení zahájení společného řízení – změna stavb před dokončením – novostavba RD včetně dopravního a technického napojení v ul. Pod Vinohrady, na parc.č. 1128/1
- Společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru – novostavba RD včetně dopravního a technického napojení - parc.č. 1345/4, 1345/5, 1391/2
- Rozhodnutí – územní rozhodnutí o umístění stavby – novostavba dvou polyfunkčních objektů služeb a kanceláří s přidruženým bydlením včetně přípojek inženýrských sítí, zpevněných ploch, sjezdu a oplocení v Troubsku na parc.č. 188/1, 1491/1, 1494
- Souhlas s odstraněním stavby – RD č.p.180
- Územní souhlas – přípojka NN v Troubsku, Troubsko, Ostopovická, příp. NN Putna
- Výzva k účasti na kontrolní prohlídce – stavba na pozemcích v ul. Jihlavská, parc.č. 1289/37, 1289/39 a 1289/40
- Usnesení přerušení řízení o odstranění stavby – oplocení, nádrž na vodu, terénní úpravy parc.č. 6058/1, 6059 v k. ú. Střelice
- Oznámení zahájení řízení a pozvání k ústnímu jednání – Oplocení, nádrž na vodu, terénní úpravy – parc.č. 6058/1 k. ú. Střelice
- Oznámení zahájení řízení a pozvání k ústnímu jednání – Oplocení, nádrž na vodu, terénní úpravy – parc.č. 6059 k. ú. Střelice
- Oznámení o zahájení řízení – oplocení pozemku parc.č. 6060 k. ú. Střelice a usnesení přerušení řízení o odstranění stavby
- Výzva k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce – rozšíření sítě NN – Troubsko, Polní, lok NN, R.S. Aquatech na parc.č. 1303/14, 1304/13 a 1483/1
- Oznámení pokračování společného řízení – nástavba, přístavba a stavební úpravy OÚ Troubsko na ul. Zámecká na pozemku parc.č. 1/1, 1/2 a 598

- b) Katastrální úřad pro JMK – Vyrozumění o provedeném vkladu do KN ve věci sp. zn. V-24462/2016-703 – Smlouva o zřízení VB – úplatná – č. UZSVM/B/49378/2016-HSPH – parc.č. 1485/1 jednotná kanalizace
- c) Policie ČR, Krajské ředitelství JMK – Kontrola dodržování stanovených limitů rychlosti – sdělení – za rok 2016
- d) Městský úřad Rosice – vyjádření k podanému odvolání „VODA Z TETČIC z.s.“ k umístění stavby „Elektrizace trati vč. PEÚ Brno – Zastávka u Brna“ – vyvěšeno na úřední desce obce 4. 1. – 20. 1. 2017
- e) Exekutorský úřad Brno – město – usnesení o nařízení dražebního jednání – elektronické dražby č.j. 009 EX 2993/13-115
- f) Obec Troubsko + ZŠ a MŠ Troubsko - Jarní dětská burza – 4. 3. 2017 od 9:00 – 12:00 hod. v Katolickém domě – informace na www.zs-troubsko.cz

Usnesení: všechny informativní body **bere rada na vědomí bez námitek.**

4. Různé

4.1. Nález finanční hotovosti - vyplacení nálezného

Usnesení: rada obce **bere na vědomí** vyplacení nálezného ve výši 10.808 Kč poctivému nálezci 4000 EUR ze dne 21. 8. 2016 na čerpací stanici OMV na 187,5 km D1 směr Praha, dle záznamu Policie ČR č.j. KRPB-195896-1/ČJ2016-060040-SOU.

4.2. Pracovní schůzka zastupitelstva obce Troubsko

Usnesení: rada obce **bere na vědomí** konání pracovní schůzky zastupitelstva obce Troubsko 17. 1. 2017 v 18 hod..



Ing. Blanka Končická MBA
místostarostka



Irena Kynclová
starostka