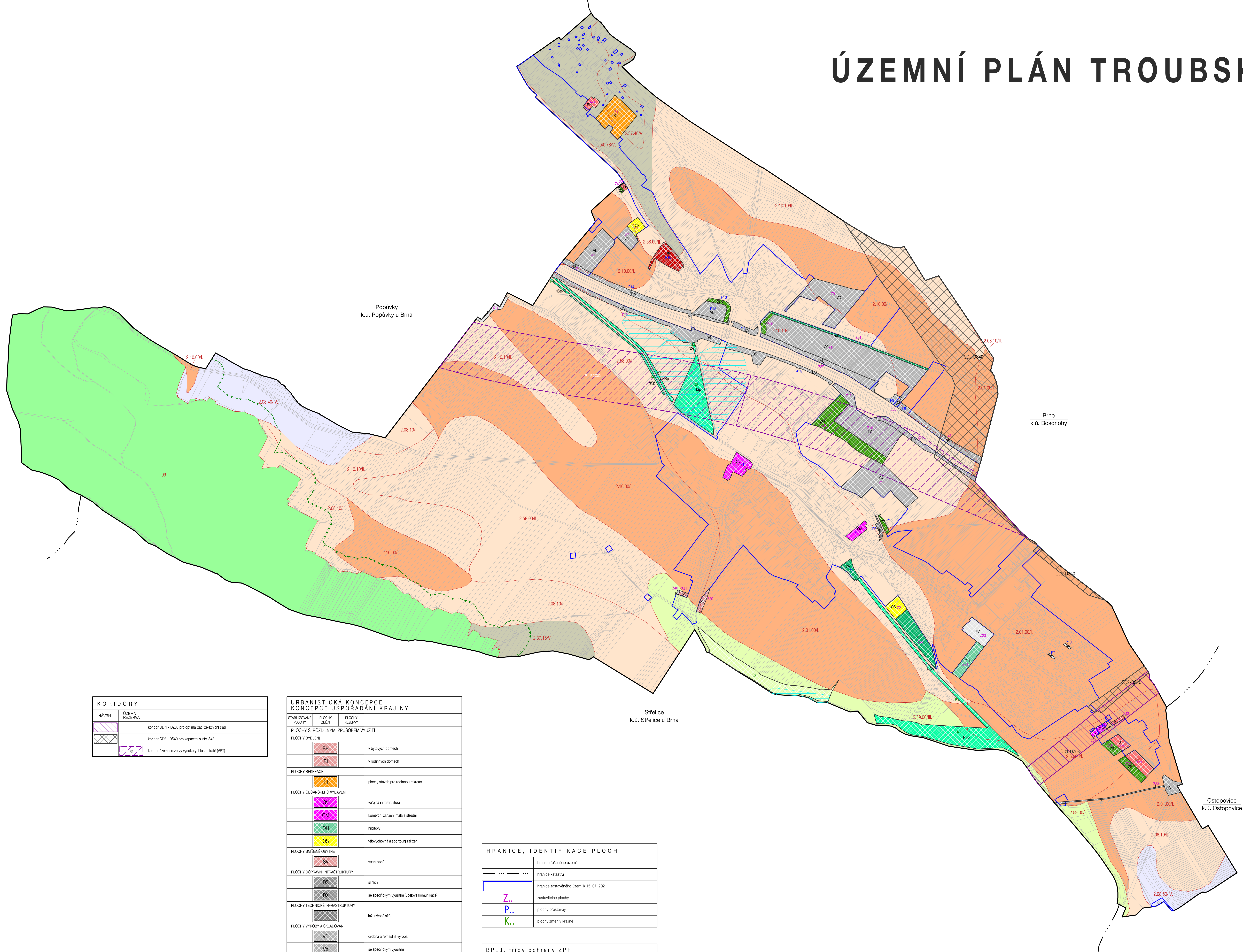


# ÚZEMNÍ PLÁN TROUBSKO



| KORIDORY                        |  |
|---------------------------------|--|
| NÁVRH                           | ÚZEMNÍ REZERVA   |
| [Symbol: Dotted pattern]        | koridor CD 1 - D203 pro optimalizaci bezpečnosti trati |
| [Symbol: Cross-hatched pattern] | koridor CD2 - D540 pro kapacitní síňku S43             |
| [Symbol: Diagonal lines]        | koridor územní rezervy vysokorychlostní trati (VHT)    |

| URBANISTICKÁ KONCEPCE, KONCEPCE USPOŘADÁNÍ KRAJINY |             |   |
|--|-------------|---|
| STABILIZOVANÉ PLOCHY                               | PLOCHY ZMĚN | PLOCHY REZERVY                                  |
| <b>PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ</b>         |             |   |
| <b>PLOCHY BYDLENÍ</b>                              |             |   |
| [Symbol: BH]                                       |             | v bytových domech                               |
| [Symbol: BI]                                       |             | v rodinných domech                              |
| <b>PLOCHY REKREACE</b>                             |             |   |
| [Symbol: RI]                                       |             | plochy staveb pro rodinnou rekreaci             |
| <b>PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ</b>                  |             |   |
| [Symbol: DV]                                       |             | veřejná infrastruktura                          |
| [Symbol: DM]                                       |             | komerční zařízení mála a střední                |
| [Symbol: OH]                                       |             | řhřotovy  |
| [Symbol: OS]                                       |             | školní a sportovní zařízení                     |
| <b>PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ</b>                       |             |   |
| [Symbol: SV]                                       |             | venkovské                                       |
| <b>PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY</b>              |             |   |
| [Symbol: DS]                                       |             | silniční  |
| [Symbol: DX]                                       |             | se specifickým využitím (železnice, komunikace) |
| <b>PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY</b>             |             |   |
| [Symbol: TI]                                       |             | inženýrské sítě                                 |
| <b>PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ</b>                  |             |   |
| [Symbol: VD]                                       |             | drobná a řemeslná výroba                        |
| [Symbol: VK]                                       |             | se specifickým využitím                         |
| [Symbol: VZ]                                       |             | zemědělská výroba                               |
| <b>PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ</b>               |             |   |
| [Symbol: PV]                                       |             | veřejná prostranství                            |
| [Symbol: ZK]                                       |             | veřejná zelená                                  |
| <b>PLOCHY ZELENÉ</b>                               |             |   |
| [Symbol: ZS]                                       |             | soukromá a vyhrazená                            |
| [Symbol: ZP]                                       |             | ochranná a lezební                              |
| <b>PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ</b>          |             |   |
| [Symbol: NSp]                                      |             | přírodní  |
| [Symbol: NSz]                                      |             | zemědělské                                      |

| HRANICE, IDENTIFIKACE PLOCH |  |
|-----------------------------|--|
| [Symbol: Dotted line]       | hranice řešeného území                   |
| [Symbol: Dashed line]       | hranice katastru                         |
| [Symbol: Solid line]        | hranice zastavěného území k 15. 07. 2021 |
| [Symbol: Z..]               | zastavěné plochy                         |
| [Symbol: P..]               | plochy přestavby                         |
| [Symbol: K..]               | plochy změn v krajině                    |

| BPEJ, třídy ochrany ZPF        |  |
|--------------------------------|--|
| [Symbol: Solid line]           | hranice BPEJ                                 |
| [Symbol: Dotted line]          | 5.21.10/V. označení BPEJ a třídy ochrany ZPF |
| [Symbol: Orange hatched]       | zemědělská půda - třída ochrany I.           |
| [Symbol: Light orange hatched] | zemědělská půda - třída ochrany II.          |
| [Symbol: Yellow hatched]       | zemědělská půda - třída ochrany III.         |
| [Symbol: Green hatched]        | zemědělská půda - třída ochrany IV.          |
| [Symbol: Dark green hatched]   | zemědělská půda - třída ochrany V.           |
| <b>PUPFL</b>                   |  |
| [Symbol: Green hatched]        | plochy PUPFL                                 |
| [Symbol: Dotted line]          | vodní útvar 50 m od okraje lesa              |
| <b>INVESTICE DO ZPF</b>        |  |
| [Symbol: Blue hatched]         | meliorace - odvodnění                        |

## VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FUNDU

|   |   |                                 |
|---|---|---------------------------------|
| ÚZEMNÍ PLÁN TROUBSKO                                  | EVJENĚNÍ ČÍSLO: 230-001-902   | USB<br>urbanistické studio brno |
| ZHOTOVITEL: URBANISTICKÉ STŘEDSKO BRNO, SPOL. S R. O. | PROJEKTANTI: ING. ARCH. V. CZERNÁVÁ<br>ING. P. VESELY, MGR. M. NOVOTNÝ<br>ING. M. ŠVABALOVÁ |                                 |
| POŘIZOVATEL: OBECNÍ ÚŘAD TROUBSKO                     | MĚŘÍTKO: 1:5 000  | 11.3                            |
| datum: duben 2022                                     |   |                                 |