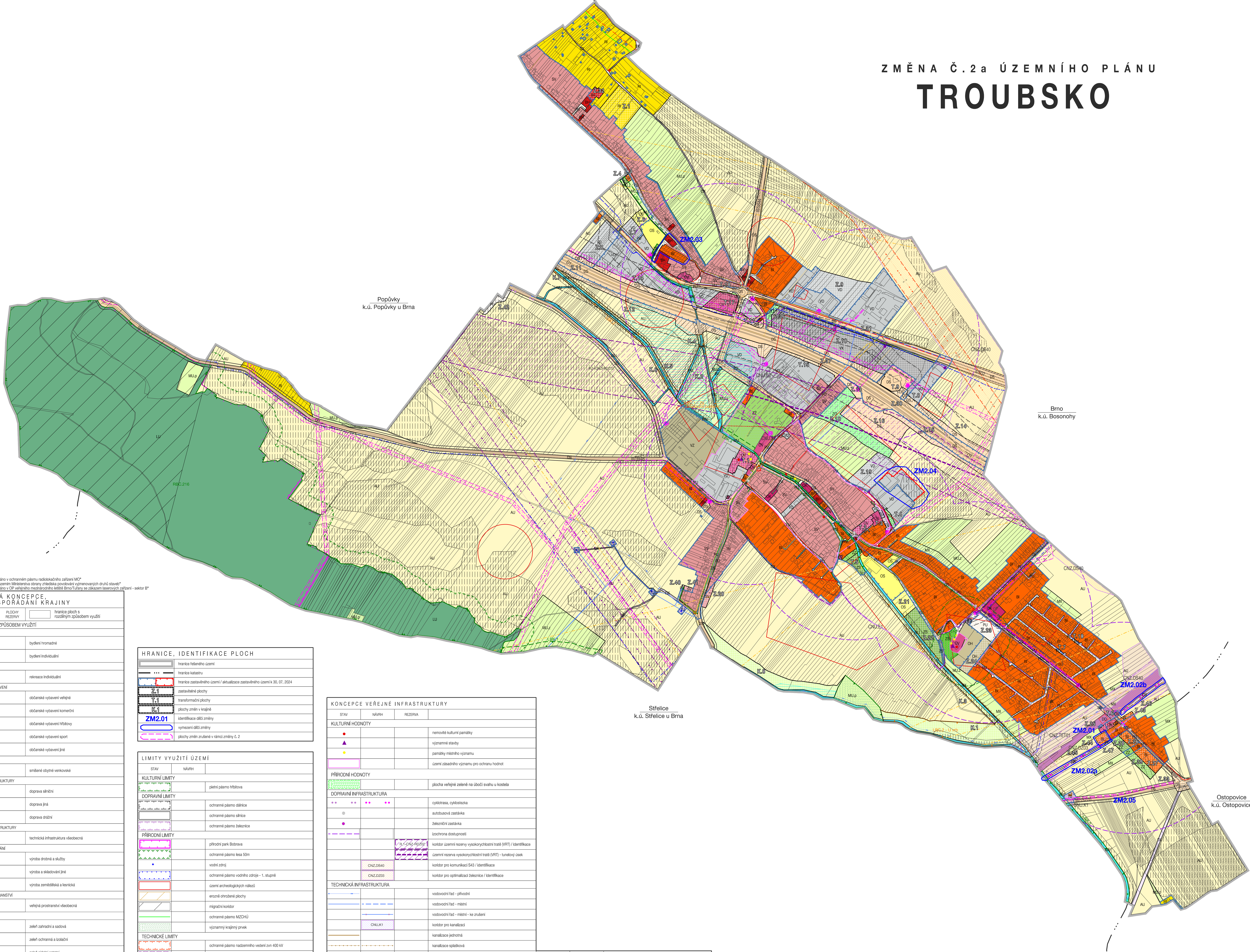


ZMĚNA Č.2a ÚZEMNÍHO PLÁNU
TROUBSKO



*Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radioaktivního zařízení MČP
*Celé správní území je zároveň v území Ministerstva obrany z hlediska povolení výměnových druhů staveb
Celé správní území obce je situováno v ČR veřejného mapování lesní Brno/Tulany se ziskem lesových zařízení - sektor B

URBANISTICKÁ KONCEPCE,
KONCEPCE USPOŘADÁNÍ KRAJINY

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	PLOCHY REZERVY	hranice ploch s rozdílným způsobem využití
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ			
PLOCHY BYDLENÍ			
BI	BI		bydlení tramadné
BI	BI		bydlení individuální
PLOCHY REKREACE			
RI	RI		rekreace individuální
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ			
OVI	OVI		občanské vybavení veřejné
OK	OK		občanské vybavení komerční
OH	OH		občanské vybavení hřbitov
OS	OS		občanské vybavení sport
OS	OS		občanské vybavení jiné
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ			
SV	SV		smíšené obytné venkovské
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY			
DS	DS		doprava silniční
DX			doprava jiná
DD			doprava drážní
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY			
TU	TU		technická infrastruktura všeobecná
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ			
VD	VD		výroba drobná a služby
VK	VK		výroba a skladování jiné
VZ	VZ		výroba zemědělská a lesnická
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ			
PU	PU		veřejná prostranství všeobecná
PLOCHY ZELENÉ			
ZZ	ZZ		zeleň zahradní a sadová
ZO	ZO		zeleň ochranná a bozhařní
ZS	ZS		zeleň sídelní ostatní
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ			
WU			vodní a vodoohospodářské všeobecné
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ			
AU			zemědělské všeobecné
PLOCHY LESNÍ			
LU			lesní všeobecné
PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ			
MU.Z	MU.Z		zemědělské extenzivní
MU.p	MU.p		přírodní priority
PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ JINÉ			
MX			smíšené krajinné jiné

HRANICE, IDENTIFIKACE PLOCH	
—	hranice lesního území
---	hranice katastru
—	hranice zastavěného území / aktualizace zastavěného území k 30. 07. 2024
—	zastavěné plochy
—	transformační plochy
—	plochy změn v krajíně
—	identifikace dílčí změny
—	vymezení dílčí změny
—	plochy změn zrušené v rámci změny č. 2

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ	
STAV	NÁVRH
KULTURNÍ LIMITY	
—	plánovací pásma hřbitova
DOPRAVNÍ LIMITY	
—	ochranné pásmo odhláse
—	ochranné pásmo silnice
—	ochranné pásmo železnice
PŘÍRODNÍ LIMITY	
—	přírodní park Bobrava
—	ochranné pásmo lesa 50m
—	vodní zdroj
—	ochranné pásmo vodního zdroje - 1. stupně
—	území archeologických nálezů
—	erodní ochranné plochy
—	migrační koridor
—	ochranné pásmo MZCHÚ
—	významný krajinný prvek
TECHNICKÉ LIMITY	
—	ochranné pásmo nadzemního vedení zvn 400 kV
—	ochranné pásmo nadzemního vedení vln 220 kV
—	ochranné pásmo nadzemního vedení vln 22 kV
—	bezpečnostní pásmo VTL do 40 barů
—	záplavové území Ministerstva obrany - koridor PR směrů 0 - 50 m
—	OP veřejného mapování lesní Brno/Tulany v výhledových územních stavech (OP vyhledávací a příslušného prostranství)

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
STAV	K DOPORUČENÍ	
—	—	regionální biocentrum
—	—	lokální biokoridor
—	—	lokální biocentrum

KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY		
STAV	NÁVRH	REZERVA
KULTURNÍ HODNOTY		
—	—	nemovité kulturní památky
—	—	významné stavby
—	—	památky místního významu
—	—	území zásadního významu pro ochranu hodnot
PŘÍRODNÍ HODNOTY		
—	—	plocha veřejné zeleně na úbočí svahu u kostela
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA		
—	—	cyklotrasa, cyklostezka
—	—	autobusová zastávka
—	—	železniční zastávka
—	—	lozochrona dostupnosti
—	—	koridor územní rezervy vysokorychlostní tratě (VRT) / identifikace
—	—	územní rezerva vysokorychlostní tratě (VRT) - tunelový úsek
—	—	koridor pro komunikaci S43 / identifikace
—	—	koridor pro optimalizaci železnice / identifikace
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA		
—	—	vodovodní řád - přírodní
—	—	vodovodní řád - místní
—	—	vodovodní řád - místní - ke zrušení
—	—	koridor pro kanalizaci
—	—	kanalizace jednotná
—	—	kanalizace splásková
—	—	kanalizace - výtlak
—	—	oděhovač komora
—	—	čerpací stanice odpadních vod
—	—	malostrana - ochranná
—	—	nadzemní vedení vln 22 kV
—	—	nadzemní vedení vln 22 kV ke zrušení
—	—	skupinová trafostanice
—	—	podzemní vedení vln 22 kV
—	—	zdravotní trafostanice

—	—	VTL plánovací VTL do 40 barů
—	—	VTL plánovací VTL do 40 barů ke zrušení
—	—	VTL regulační stanice
—	—	STL plánovací
—	—	STL regulační stanice
—	—	NTL plánovací
—	—	elektronické komunikační vedení - dálkový optický kabel (DOK)
—	—	elektronické komunikační vedení - DOK - ke zrušení
—	—	elektronické komunikační vedení - rádiové paprsky
—	—	elektronické komunikační vedení - místní
—	—	elektronické komunikační vedení - místní ke zrušení
—	—	koridor horkovodů JEDU - Brno / identifikace

KOORDINAČNÍ VÝKRES

ÚZEMNÍ PLÁN TROUBSKO - Změna č. 2a	
EVIDENČNÍ ČÍSLO:	224 - 001 - 071
ZHOTOVITEL:	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.
PROJEKTANTI:	ING. ARCH. V. CZERNOVÁ ING. P. VESELY, MGR. M. NOVOTNÝ
POŘIZOVATEL:	OBECNÍ ÚŘAD TROUBSKO
MĚŘITKO:	1:5 000
DATUM:	ČERVENEC 2025

