

VÝPIS Z USNESENÍ RADY OBCE ze dne 21. 8. 2019

Rada obce Troubsko na svém jednání dne 21. 8. 2019 přijala toto usnesení:

Průběh jednání Rady obce:

1. Zahájení a schválení pořadu schůze

Jednání bylo zahájeno starostkou v 17:00 hod., zapisovatelem byla určena paní I. Šimečková. Starostka seznámila členy rady s návrhem pořadu schůze. Dáno hlasovat o schválení pořadu schůze.

Rada obce Troubsko schvaluje pořad jednání.

2. Kontrola bodů jednání z minulé rady

3. Došlá pošta

3.1. Připomínky k Návrhu zadání ÚP Troubsko parc.č. 637/3

Usnesení: rada obce Troubsko **bere na vědomí** podnět na pořízení změny územního plánu, týkající se pozemku parc.č. 637/3 v k. ú. Troubsko a zařadí jej do procesu přípravy územního plánu obce, kterým se bude v nejbližším období nově zabývat v celém jeho rozsahu.

3.2. Připomínky k Návrhu zadání ÚP Troubsko parc.č. 1117/1, 1122/1, 1124, 1128/1

Usnesení: rada obce Troubsko **bere na vědomí** podnět na pořízení změny územního plánu, týkající se pozemku parc.č. 1117/1, 1122/1, 1124, 1128/1 v k. ú. Troubsko a zařadí jej do procesu přípravy územního plánu obce, kterým se bude v nejbližším období nově zabývat v celém jeho rozsahu.

3.3. Podnět na pořízení změny ÚP Troubsko parc.č. 1185

Usnesení: rada obce Troubsko **bere na vědomí** podnět na pořízení změny územního plánu, týkající se pozemku parc.č. 1185 v k. ú. Troubsko a zařadí jej do procesu přípravy územního plánu obce, kterým se bude v nejbližším období nově zabývat v celém jeho rozsahu.

3.4. Podnět na pořízení změny ÚP Troubsko parc.č. 1255/1, 1256/1, 1182/2

Usnesení: rada obce Troubsko **bere na vědomí** podnět na pořízení změny územního plánu, týkající se pozemků parc.č. 1255/1, 1256/1, 1182/2 v k. ú. Troubsko a zařadí jej do procesu přípravy územního plánu obce, kterým se bude v nejbližším období nově zabývat v celém jeho rozsahu.

3.5. Podnět na pořízení změny ÚP Troubsko parc.č. 1188, 1191

Usnesení: rada obce Troubsko **bere na vědomí** podnět na pořízení změny územního plánu, týkající se pozemků parc.č. 1188, 1191 v k. ú. Troubsko a zařadí jej do procesu přípravy územního plánu obce, kterým se bude v nejbližším období nově zabývat v celém jeho rozsahu.

3.6. Účetní závěrka za druhé čtvrtletí roku 2019 ZŠ a MŠ Troubsko

Usnesení: rada obce Troubsko **bere na vědomí** účetní závěrku za druhé čtvrtletí roku 2019 Základní školy a mateřské školy Troubsko, okres Brno – venkov, příspěvkové organizace.

3.7. Žádost o prodloužení termínu plnění obj. č. 2019/OBJ/3 k vypracování projektové dokumentace „Návrh nového IS v obci Troubsko“

Návrh usnesení: rada obce Troubsko **schvaluje** prodloužení termínu plnění vypracování projektové dokumentace „Návrh nového IS v obci Troubsko“ dle objednávky č. 2019/OBJ/3 firmou HICON – dopravní značení, s.r.o., Brno-Žebětín, s termínem do 31. 12. 2019.

Usnesení bylo přijato.

3.8. Žádost o vyjádření k územnímu řízení a k návrhu smlouvy „Přípojná optická trasa pro OS Troubsko“

a) Návrh usnesení: rada obce Troubsko **vydává souhlasné stanovisko** s podmínkou **uzavření Smlouvy o právu provést stavbu** s firmou itself s.r.o., IČ: 18826016, Brno, na akci „Přípojná optická trasa pro OS Troubsko“ na pozemcích parc.č. 1192/28, 1192/27, 1192/26, 1192/25, 1192/24, 1192/23, 1192/22, 1192/21, 1192/20, 1192/19, 1192/1, 1192/6, 1194/2, 1297/3, 1293/3, 1293/2, 1293/4, 1293/30, 1293/29, 1293/28, 1293/27, 1293/26, 1289/76, 1481/1.

Usnesení bylo přijato.

b) Návrh usnesení: rada obce Troubsko **schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. SOSB/TRO/10001/19 k pozemku parc.č. 1293/4 s firmou itself s.r.o., IČ: 18826016, Brno a **pověřuje** starostku k jejímu podpisu.

Usnesení bylo přijato.

3.9. Příspěvek na financování systému IDS JMK na rok 2020

Usnesení: rada obce Troubsko **bere na vědomí** výši finančního příspěvku obce Troubsko do Fondu IDS pro rok 2020 v celkové výši 117.050 Kč.

3.10. Žádost o zavedení služby SENIOR TAXI v obci Troubsko

Usnesení: rada obce Troubsko **bere na vědomí** žádost občana obce Troubsko o zavedení služby Senior Taxi v obci Troubsko a bude se jí dále zabývat.

3.11. Žádost o prodloužení souhlasu ke stavbě RD na pozemku parc.č. 1059 a 1060 v k. ú. Troubsko

Návrh usnesení: rada obce Troubsko **vydává souhlasné stanovisko** k prodloužení souhlasu ke stavbě RD na pozemku parc.č. 1059 a 1060 v k. ú. Troubsko.

Usnesení bylo přijato.

3.12. Žádost o souhlas k výstavbě dobíjecí stanice ČS MOL Troubsko (název stavby 844 PD EON NS ČS MOL Troubsko, Brno)

Návrh usnesení: rada obce Troubsko **vydává souhlasné stanovisko** k výstavbě dobíjecí stanice ČS MOL Troubsko (název stavby 844 PD EON NS ČS MOL Troubsko, Brno) dle předloženého Koordinačního výkresu datovaného srpen 2019.

Usnesení bylo přijato.

3.13. Rada informativně

a) Stavební úřad Střelice:

- Územní souhlas – RVDSL5820_M_B_BOBS-BOBS1HR_MET – výměna rozvaděče BOBS64 v Troubsku na parc.č. 1491/16 a 1442/1

- Kolaudační souhlas s užíváním stavby – polyfunkční objekt služeb a kanceláři s přidruženým bydlením v ul. Nár. Odboje na parc.č. 188/5 (objekt B)
- Rozhodnutí, územní rozhodnutí o umístění stavby – novostavba RD v ul. Nár. Odboje včetně technického a dopravního napojení na parc.č. 432/1 a 1491/1
- Oznámení zahájení územního řízení – kabelové vedení NN – Troubsko, Družstevní, svod NN, Filip na pozemku parc.č. 515, 1410, 1412/10, 1514/1
- Výzva k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce – změna dokončené stavby – stavební úpravy, nástavba a přístavba RD v ul. Veselka č.p. 168
- Oznámení zahájení řízení a pozvání k ústnímu jednání o dodatečné povolení stavby „billboard v ul. Jihlavská na pozemku parc.č. 1289/37“
- Oznámení zahájení společného řízení – změna dokončené stavby – nástavba a stavební úpravy RD Pod Vinohrady č.p. 354
- Výzva k účasti na kontrolní prohlídce – přístřešek u RD včetně přiléhající plné konstrukce v ul. Hodakova č.p. 656
- Územní souhlas – vodovodní přípojka k RD Nár. odboje 223
- Rozhodnutí – zamítnutí žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby – novostavba RD (ozn. samostatný dům) včetně technického a dopravního napojení na parc.č. 1456/281 a 1456/282
- Rozhodnutí – zamítnutí žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby – novostavba rodinného dvojdomu (ozn. rodinný dům A) včetně technického a dopravního napojení na parc.č. 1456/281 a 1456/282
- Sdělení seznámení s podklady rozhodnutí – bytový dům včetně technického napojení stavby a zpevněných ploch v ul. Jihlavská na pozemku parc.č. 1194/4, 1194/7, 1195/1, 1196/1, 1198/1, 1481/1

b) MěÚ Šlapanice:

- Kolaudační souhlas s užíváním „Prodloužení inženýrských sítí RD Troubsko na pozemku parc.č. 1442/119 (vodovodní řad a dešťová kanalizace)
- Rozhodnutí – stavební povolení „Obytný soubor Troubsko-Veselka“ stavební objekty SO 01 – Místní komunikace, parkovací plochy, chodníky a SO 09 – Úprava mostního objektu
- Opatření obecné povahy – stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci ul. Pod Vinohrady v úseku mezi RD č. p. 50 a 54 z důvodu výkopových prací pro vodovodní a kanalizační přípojky v rámci stavby „Troubsko, ul. Pod Vinohrady, přípojky IS“ v době od 1. 9. – 30. 11. 2019
- Oznámení o návrhu opatření obecné povahy a výzva – stanovení místní úpravy provozu na místní komunikaci ul. Nár. Odboje před RD č.p. 72/16 z důvodu zřízení vyhrazeného parkovacího místa
- Stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci – ul. Pod Vinohrady v úseku mezi RD č.p. 50 a 54 z důvodu výkopových prací pro vodovodní a kanalizační přípojky v rámci stavby „Troubsko, ul. Pod Vinohrady, přípojky IS“
- Stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci - silnice č. II/602 ul. Jihlavská „Dopravní napojení – sjezd, Troubsko - Jihlavská“ z důvodu dopravního napojení lokality Horní Louky
- Oznámení o zahájení správního řízení ve věci vydání osvědčení o vzetí do evidence živočichů odchovaných v lidské péči – 2 exempláře bernešky bělolící

c) Katastrální úřad pro JMK:

- Oznámení o zahájení řízení – Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene na pozemky parc.č. 220/1, 221, 225/1, 1513/3, 222, 225/4, 1457/90, 226/17, 225/5, 226/9, 223/1
 - Informace o vyznačení plomby na základě Smlouvy kupní, o zřízení věcného břemene na parc.č. 220/1, 221, 225/1, 1513/3, 222, 225/4, 1457/90, 226/17, 225/5, 226/9, 223/1
- d) ČEPRO, a.s. – Vyjádření k návrhu zadání ÚP Troubsko
 - e) MV ČR – Vyjádření k návrhu zadání ÚP Troubsko
 - f) MV ČR – Informace o přístupnosti internetových stránek a mobilních aplikací subjektů veřejného sektoru – zák. č. 99/2019 Sb.
 - g) Hasičský záchranný sbor JMK – Požadavky dotčeného orgánu z hlediska ochrany obyvatelstva – k Návrhu zadání ÚP Troubsko
 - h) KÚ JMK, odbor územního plánování a stavebního řádu – Návrh zadání ÚP Troubsko – stanovisko a vyjádření
 - i) Statutární město Brno – Podněty k návrhu zadání ÚP Troubsko
 - j) KÚ JMK, odbor životního prostředí – Výjimka ze zákazů u medvěda hnědého a rysa ostrovida – oznámení o zahájení řízení - povolení odchytu – monitoring
 - k) SVaK Ivančice – Zápis z valné hromady Svazku vodovodů a kanalizací Ivančice
 - l) ALDYCO s.r.o. – Oznámení zahájení stavebních prací AC1714-1 – Troubsko – AUSTRO Baumaschinen – Novostavba provozního objektu – část – Novostavba vodovodní přípojky
 - m) EKO-KOM a.s. – Zpráva o množství vytríděných odpadů za období 4-6/2019
 - n) Plánovaná novostavba RD Veselka, parc.č. 1298
 - o) Exekutorský úřad Brno-město – Exekuční příkaz 030 EX 5216/08-68 (1595/2019)
 - p) Magistrát města Brna – Veřejné projednání Návrhu změny ÚP města Brna B1/17-CM-MČ Brno-Líšeň, MČ Brno-Židenice, k. ú. Líšeň, k.ú. Židenice, ul. Jedovnická, Líšeňská, SAKO Brno včetně vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území
 - q) **Veřejné zasedání Zastupitelstva obce Troubsko se bude konat 25. 9. 2019 v 17 hod. v zasedací místnosti OÚ Troubsko.**

Usnesení: všechny informativní body **bere rada obce Troubsko na vědomí bez námitek.**

4. Různé

4.1. Evangelizační činnost svědků Jehovových v obci Troubsko

Usnesení: rada obce Troubsko **bere na vědomí** informace o evangelizační činnosti svědků Jehovových v obci Troubsko.

Zastupitelstvo bude informováno.

4.2. Rozpočet plánované stavby zdi k VZ 2/2019 Oprava hřbitovní zdi v Troubsku – stavba zdi etapa A

Návrh usnesení: rada obce Troubsko **souhlasí s** rozpočtem firmy Petr Bednář, IČO: 75772639, Troubsko k VZ 2/2019 Oprava hřbitovní zdi v Troubsku na stavbu zdi etapa A v celkové částce 406.894 Kč bez DPH 492.342 Kč včetně DPH.

Usnesení bylo přijato.

4.3. Rozpočet plánované stavby pilíře u brány k **VZ 2/2019** Oprava hřbitovní zdi v Troubsku

Návrh usnesení: rada obce Troubsko **souhlasí s** rozpočtem firmy Petr Bednář, IČO: 75772639, Troubsko k VZ 2/2019 Oprava hřbitovní zdi v Troubsku na stavbu pilíře u brány v celkové částce 18.448 Kč bez DPH 22.323 Kč včetně DPH.

Usnesení bylo přijato.

4.4. Rozpočet plánované stavby dostavba zdi u márnice k **VZ 2/2019** Oprava hřbitovní zdi v Troubsku

Návrh usnesení: rada obce Troubsko **souhlasí s** rozpočtem firmy Petr Bednář, IČO: 75772639, Troubsko k VZ 2/2019 Oprava hřbitovní zdi v Troubsku na dostavbu chybějící části zdi u márnice v celkové částce 125.581 Kč bez DPH 151.953 Kč včetně DPH.

Usnesení bylo přijato.

4.5. Cenová nabídka na výměnu podlahové krytiny ve třídě ZŠ Troubsko

Návrh usnesení: rada obce Troubsko **schvaluje** cenovou nabídku firmy Petr Váhala, IČO: 64314766, Brno na výměnu podlahové krytiny ve třídě ZŠ Troubsko v celkové částce 51.780 Kč bez DPH, tj. 62.654 Kč včetně DPH a **pověřuje** starostku obce k vystavení objednávky.

Usnesení bylo přijato.

4.6. Cenová nabídka na zprůchodnění dešťových vpustí Troubsko, lokalita Za kostelem

Návrh usnesení: rada obce Troubsko **schvaluje** cenovou nabídku firmy ATALIAN CZ s.r.o., IČO: 25059394, Praha 5 - Jinonice, na zprůchodnění dešťových vpustí v Troubsku, ul. Hodakova 27, Munkova 10, Slunná 9 a 11, Sadová 11, v celkové částce 19.700 Kč bez DPH, tj. 23.837 Kč včetně DPH a **pověřuje** starostku obce k vystavení objednávky.

Usnesení bylo přijato.

4.7. Možnost odkoupení pozemku parc.č. 395/1 v lokalitě ul. Lišky – návrh kupní smlouvy

Návrh usnesení: rada obce Troubsko **doporučuje zastupitelstvu obce Troubsko ke schválení kupní smlouvy** na pozemek parc.č. 395/1, o výměře 278 m².

Usnesení bylo přijato.

4.8. Zřízení sběrného hnízda v ul. Pod Vinohrady

Návrh usnesení: rada obce Troubsko **schvaluje** zřízení nového sběrného hnízda v ul. Pod Vinohrady na pozemku parc.č. 1507/3.

Usnesení bylo přijato.

4.9. Rozšíření sběrných hnízd v ul. U Rybníka a u hřbitova Troubsko

Návrh usnesení: rada obce Troubsko **schvaluje** rozšíření sběrných hnízd v ul. U Rybníka a u hřbitova v Troubsku.

Usnesení bylo přijato.

4.10. Možnost odkoupení pozemků

- ✓ pozemek p.č. 1391/9
- ✓ pozemek p.č. 1391/10
- ✓ pozemek p.č. 1391/18
- ✓ pozemek p.č. 1518/24
- ✓ část pozemku p.č. 1345/11 o výměře 35 m²

- ✓ část pozemku p.č. 1392/1 o výměře 56 m²
- ✓ část pozemku p.č. 1456/1 o výměře 170 m²

a) Návrh usnesení: rada obce Troubsko **doporučuje zastupitelstvu obce Troubsko ke schválení** koupi pozemků

- ✓ pozemek p.č. 1391/9
 - ✓ pozemek p.č. 1391/10
 - ✓ pozemek p.č. 1391/18
 - ✓ pozemek p.č. 1518/24
 - ✓ část pozemku p.č. 1345/11 o výměře 35 m²
 - ✓ část pozemku p.č. 1392/1 o výměře 56 m²
 - ✓ část pozemku p.č. 1456/1 o výměře 170 m²
- ve vlastnictví J. Horského.

Usnesení bylo přijato.

b) Návrh kupní smlouvy na pozemky

- ✓ pozemek p.č. 1391/9
- ✓ pozemek p.č. 1391/10
- ✓ pozemek p.č. 1391/18
- ✓ pozemek p.č. 1518/24
- ✓ část pozemku p.č. 1345/11 o výměře 35 m²
- ✓ část pozemku p.č. 1392/1 o výměře 56 m²
- ✓ část pozemku p.č. 1456/1 o výměře 170 m²

Návrh usnesení: rada obce Troubsko **doporučuje zastupitelstvu obce Troubsko ke schválení Kupní smlouvy na pozemky** parc.č.

- ✓ pozemek p.č. 1391/9
- ✓ pozemek p.č. 1391/10
- ✓ pozemek p.č. 1391/18
- ✓ pozemek p.č. 1518/24
- ✓ část pozemku p.č. 1345/11 o výměře 35 m²
- ✓ část pozemku p.č. 1392/1 o výměře 56 m²
- ✓ část pozemku p.č. 1456/1 o výměře 170 m²

Usnesení bylo přijato.

4.11. Cenová nabídka na „Soubor tří GP na výkup pozemků“ – oddělení části pozemků parc. č. 1345/11, 1392/1, 1456/1

Návrh usnesení: rada obce Troubsko **schvaluje** cenovou nabídku Ing. Milana Pernici, IČO: 75678705, Šlapanice na „soubor tří GP na výkup pozemků“ oddělení části pozemků parc.č. 1345/11, 1392/1, 1456/1 v celkové částce 12.000 Kč včetně DPH a **pověřuje** starostku obce k vystavení objednávky.

Usnesení bylo přijato.

4.12. Cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace „Chodník Troubsko, ul. U Dráhy“

Návrh usnesení: rada obce Troubsko **schvaluje** cenovou nabídku firmy David Šprincel, IČO: 01112333, Troubsko na zpracování projektové dokumentace k akci „Chodník Troubsko, ul. U Dráhy“ v celkové částce 152.600 Kč a **pověřuje** starostku k vystavení objednávky.

Usnesení bylo přijato.

4.13. Cenová nabídka k **VZ 5/2019** Vybudování komunikace „Za Farou“ na výkon služeb TDI a koordinátora BOZP

Návrh usnesení: rada obce Troubsko **schvaluje** cenovou nabídku firmy RIDKY s.r.o., IČO: 06545556, Moravany k VZ 5/2019 Vybudování komunikace „Za Farou“ na výkon technického dozoru investora a koordinátora BOZP v celkové výši 48.000 Kč bez DPH, tj. 58.080 Kč a **pověřuje** starostku k vystavení objednávky.

Usnesení bylo přijato.

4.14. Cenová nabídka k organizaci **VZ 5/2019** Vybudování komunikace „Za Farou“

Návrh usnesení: rada obce Troubsko **schvaluje** cenovou nabídku k organizaci VZ 5/2019 Vybudování komunikace „Za Farou“ firmy WebSport&Consulting service s.r.o., IČO: 29277825, Boskovice v celkové částce 30.000 Kč bez DPH, tj. 36.300 Kč včetně DPH a **pověřuje** starostku k podpisu Příkazní smlouvy.

Usnesení bylo přijato.

4.15. Předčasné splacení úvěru u Českomoravské záruční a rozvojové banky, a.s.

Návrh usnesení: rada obce Troubsko **doporučuje zastupitelstvu obce Troubsko ke schválení** předčasné splacení úvěru u Českomoravské záruční a rozvojové banky, a.s., ve výši 707.344 Kč.

Usnesení bylo přijato.

4.16. Upravené zadání ÚP Troubsko

Návrh usnesení: rada obce Troubsko **bere na vědomí** upravené zadání Územního plánu obce Troubsko a **doporučuje ho zastupitelstvu obce Troubsko ke schválení.**

Usnesení bylo přijato.

4.17. Rozpočtové opatření č. 5

Návrh usnesení: rada obce **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 5.

Usnesení bylo přijato.

Zastupitelstvo obce bude informováno.

5. Závěr

Jednání bylo ukončeno ve 20:15 hod. **následující schůze rady obce se bude konat ve středu 4. 9. 2019 od 17.00 hod.**

Vyhotovila dne 27. 8. 2019 Ivana Šimečková

Vítězslav Volánek
místostarosta

Mgr. Markéta Bobčíková
starostka