



Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor kontrolní a právní
Žerotínovo náměstí 3
601 82 Brno



KUJMXOQF74KU

SpZn.: S - JMK 92553/2025 OKP
Č.j.: JMK 19151/2026

Z P R Á V A

o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025 obce TROUBSKO, okres Brno-venkov

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vypracována na základě **Zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření**, které proběhlo ve dnech 22. - 23. července 2025 a na základě **výsledku konečného přezkoumání hospodaření**, které se uskutečnilo ve dnech 27. - 28. ledna a 2. února 2026. Přezkoumání hospodaření proběhlo na základě ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (dále jen zákon o přezkoumávání hospodaření).

Místo provedení přezkoumání: Obecní úřad Troubsko
Zámecká 150, 664 41 Troubsko

Přezkoumání vykonal:

Kontrolor pověřený řízením přezkoumání: **Ing. Eliška Krýsová**

Kontrolor: Mgr. Veronika Rychlá
Blahoslava Suchánková

Pověření k přezkoumání hospodaření ve smyslu § 5 zákona o přezkoumávání hospodaření vydal Mgr. Radomír Zimek – pověřen vedením odboru kontrolního a právního Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

Při přezkoumání byly přítomny: **Mgr. Markéta Bobčíková - starostka**
Jitka Resek - účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření, posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona o přezkoumávání hospodaření nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Přezkoumání hospodaření bylo zahájeno dne 10. července 2025, a to doručením písemného oznámení územnímu celku nejpozději 5 dnů přede dnem realizace výkonu přezkoumání.

A. Popis zjištěných chyb a nedostatků

Při přezkoumání hospodaření byly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona o přezkoumávání hospodaření.

Přehled zjištěných chyb a nedostatků v členění dle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření:

§ 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost

- Územní samosprávný celek měl ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 23/2017 Sb., o rozpočtové odpovědnosti snížit svůj dluh nejméně o 775.196,- Kč. V roce 2025 však ke snížení dluhu vůbec nedošlo. Nesníží-li územní samosprávný celek svůj dluh a jeho dluh k následujícímu rozvahovému dni převyšuje 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky, ministerstvo v následujícím kalendářním roce rozhodne podle zákona o rozpočtovém určení daní o pozastavení převodu jeho podílu na výnosu daní.

B. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

I. při přezkoumání hospodaření územního celku za předcházející roky

Při přezkoumání hospodaření za předcházející roky nebyly zjištěny chyby a nedostatky nebo tyto nedostatky byly již napraveny.

II. při předcházejícím dílčím přezkoumání

Při předcházejícím dílčím přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Příloha ke Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025

Při přezkoumání hospodaření byly přezkoumány následující písemnosti:

- Návrh rozpočtu obce Troubsko na rok 2025 příjmy (v Kč)
- Návrh rozpočtu obce Troubsko na rok 2025 výdaje (v Kč)
- Schválený rozpočet obce Troubsko na rok 2025 příjmy (v Kč)
- Schválený rozpočet obce Troubsko na rok 2025 výdaje (v Kč)
- Oznámení o zveřejnění dokumentů rozpočtového hospodaření a možnost nahlédnutí do jejich listinných podob ze dne 1. 1. 2025
- Evidence rozpočtových opatření obce Troubsko za rok 2025
- Rozpočtové opatření č. 1_2025 - doklad č. RO/2025/001
- Rozpočtové opatření č. 7/2025
- Návrh střednědobý výhled rozpočtu obce Troubsko na období 2026 - 2027
- Střednědobý výhled rozpočtu obce Troubsko na období 2026 - 2027 - schválený
- Návrh závěrečného účtu obce Troubsko za rok 2024
- Závěrečný účet obce Troubsko za rok 2024 - schválený
- Bankovní výpis Komerční banky č. 25 ze dne 5. 2. 2025 - kontrola úhrady faktury přijaté č. 225
- Výpis Komerční banka ze dne 27. 6. 2025 č. 129 - kontrola úhrady FP č. 2025500237 od společnosti mmsitě a.s. - venkovní mobiliář k ZŠ
- Plán inventur obce Troubsko na rok 2025
- Inventarizace roku 2025 - Inventurní soupisy inventarizačních položek k datu 31. 12. 2025
- Mzdová rekapitulace za období 1/2025 - 6/2025
- Mzdové listy členů zastupitelstva obce s osobními čísly 135, 134, 139, 140, 137, 67, 138, 142, 10, 182, 152 a 183 za období 1/2025 - 6/2025
- Výplatní pásky členů zastupitelstva obce 134 a 135 za měsíc 5/2025
- Bankovní výpis č. 111 ze dne 4. 6. 2025 - Komerční banka, a.s. (odchozí úhrada - odměny za měsíc 05/2025 - člen zastupitelstva obce s osobním číslem 135, 134, 139, 140, 137, 67, 138, 142, 10, 182, 152 a 183)
- Výdajový pokladní doklad č. V25100370 ze dne 25. 6. 2025 - odměna za měsíc 05/2025 (člen zastupitelstva obce s osobním číslem 22)
- Mzdové listy členů zastupitelstva obce s osobními čísly 135, 134, 22, 140, 137, 67, 138, 142, 10, 182, 152 a 183 za období 1/2025 - 12/2025
- Výplatní pásky členů zastupitelstva obce 134 a 135 za měsíc 10/2025
- Bankovní výpis č. 206 ze dne 5. 11. 2025 - Komerční banka, a.s. (odchozí úhrada - odměny za měsíc 10/2025 - člen zastupitelstva obce s osobním číslem 135, 134, 140, 137, 67, 138, 142, 10, 182, 152 a 183)
- Výdajový pokladní doklad č. V25100633 ze dne 5. 11. 2025 - odměna za měsíc 10/2025 (člen zastupitelstva obce s osobním číslem 22)
- Pokladní doklady za období 1. 4. 2025 - 30. 4. 2025 - Pokladna 2025
- Pokladní kniha Pokladna 2025 období 04. 2025
- Darovací smlouva - DS15/2025 ze dne 5. 2. 2025 (obec jako dárcce, finanční dar)
- Bankovní výpis Komerční banky č. 49 ze dne 11. 3. 2025 - poukázání finančního daru
- Darovací smlouva č. AC JMK094250/25/OM ze dne 21. 1. 2025 (darování povrchu silnice III/15269)
- Záměr obce č. 4/2024 ze dne 18. 6. 2024
- Darovací smlouva ze dne 17. 4. 2025 (obec jako dárcce, na obnovu historických památek na území MAS Bobrava, z.s.)
- Bankovní výpis Komerční banky č. 100 ze dne 23. 5. 2025 - poukázání finančního daru
- Darovací smlouva ze dne 9. 10. 2025 (obdarovaný Projekt Šance, spolek)
- Bankovní výpis Komerční banky č. 193 ze dne 14. 10. 2025 - poukázání finančního daru pro Projekt Šance, spolek
- Dohoda o provedení práce ze dne 17. 2. 2025 (zaměstnanec s osobním číslem 203, předmět dohody - účetní obce)
- Bankovní výpis č. 68 ze dne 7. 4. 2025 - Komerční banka, a.s. (odchozí úhrada - Dohoda o provedení práce ze dne 17. 2. 2025, zaměstnanec s osobním číslem 203, předmět dohody - účetní obce)
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ze dne 13. 2. 2025 (příjemce dotace Římskokatolická farnost Troubsko)
- Žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Troubsko pro rok 2025 ze dne 15. 11. 2024 - žadatel Římskokatolická farnost Troubsko
- Bankovní výpis Komerční banky č. 31 ze dne 13. 2. 2025 - poukázání dotace pro Římskokatolická farnost Troubsko

- Finanční vyúčtování dotace z rozpočtu obce Troubsko za rok 2025 ze dne 11. 11. 2025 - žadatel Římskokatolická farnost Troubsko
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ze dne 20. 2. 2025 (příjemce dotace Katolický dům Troubsko, z.s.)
- Žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Troubsko pro rok 2025 ze dne 27. 1. 2025 - žadatel Katolický dům Troubsko, z.s.
- Bankovní výpis Komerční banky č. 37 ze dne 21. 2. 2025 - poukázání dotace pro Katolický dům Troubsko, z.s.
- Finanční vyúčtování dotace z rozpočtu obce Troubsko za rok 2025 ze dne 12. 11. 2025 - žadatel Katolický dům Troubsko, z.s.
- Dohoda o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova v rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky na období 2023-2027 ze dne 11. 3. 2025
- Smlouva č. 7241300002 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky ze dne 13. 5. 2025
- Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje v rámci dotačního programu Energion - podpora energeticky úsporných opatření v Jihomoravském kraji pro rok 2025 ze dne 21.5.2025
- Smlouva o nájmu nemovitosti ze dne 31. 3. 2021 (obec jako pronajímatel, předmět smlouvy - pozemek p.č. 233/2 v k.ú. Troubsko)
- Bankovní výpis č. 231 ze dne 15. 12. 2025 - Komerční banka, a.s. (příchozí úhrada - Smlouva o nájmu nemovitosti ze dne 31. 3. 2021, obec jako pronajímatel, předmět smlouvy - pozemek p.č. 233/2 v k.ú. Troubsko)
- Smlouva o nájmu ze dne 5. 4. 2023 (obec jako pronajímatel, předmět smlouvy - byt v budově č.p. 150 na pozemku p.č. 1/1 v k.ú. Troubsko)
- Dodatek č. 1 ze dne 23. 7. 2024 vztahující se k uzavřené Smlouvě o nájmu ze dne 5. 4. 2023 (obec jako pronajímatel, předmět smlouvy - byt v budově č.p. 150 na pozemku p.č. 1/1 v k.ú. Troubsko)
- Bankovní výpis č. 212 ze dne 17. 11. 2025 - Komerční banka, a.s. (příchozí úhrada - Smlouva o nájmu ze dne 5. 4. 2023, obec jako pronajímatel, předmět smlouvy - byt v budově č.p. 150 na pozemku p.č. 1/1 v k.ú. Troubsko)
- Darovací smlouva č. AC JMK094131/24/OM ze dne 6. 1. 2025 (nabytí pozemku p.č. 1502/2)
- Darovací smlouva č. AC JMK094136/24/OM ze dne 6. 1. 2025 (obec daruje pozemek p.č. 1500/1)
- Záměr obce č. 6/2024 ze dne 22. 10. 2024
- Kupní smlouva na IT vybavení se společností M Computers s.r.o., IČO 26042029 na nákup IT vybavení 9. 5. 2025
- Kupní smlouva ze dne 16. 6. 2025 (nákup pozemku p.č. 226/10)
- Bankovní výpis Komerční banky č. 124 ze dne 20. 6. 2025 - úhrada kupní ceny za nákup pozemku
- Kupní smlouva ze dne 5. 3. 2025 (prodej osobního automobilu Hyundai i20)
- Příjmový pokladní doklad č. P25100133 ze dne 5. 3. 2025 - za prodej osobního automobilu
- Smlouva o bezúplatném převodu majetku a o zřízení služebnosti inženýrské sítě ze dne 9. 9. 2025 (vodovodní řád o délce 38,47 m na ulici Munkova)
- Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti SML-00119-2025-952 ze dne 6. 5. 2025 (obec jako oprávněná)
- Faktura č. 2593520089 vystavená dne 13. 5. 2025 - za zřízení služebnosti
- Bankovní výpis Komerční banky č. 102 ze dne 26. 5. 2025 - úhrada faktury č. 2593520089
- Dodatek č. 27 ke Smlouvě o vkladu majetku do hospodaření č. R-S/51/25 ze dne 16. 9. 2025
- Objednávka č. 2025/OBJ/37 vystavená dne 10. 9. 2025 - revitalizace ploch v Troubsku
- Faktura č. 20250061 vystavená dne 28. 11. 2025 - práce dle objednávky č. 2025/OBJ/37 revitalizace ploch v Troubsku
- Bankovní výpis Komerční banky č. 223 ze dne 2. 12. 2025 - úhrada faktury č. 20250061
- Faktura č. 20250072 vystavená dne 22. 12. 2025 - práce dle objednávky č. 2025/OBJ/37 revitalizace ploch v Troubsku
- Bankovní výpis Komerční banky č. 239 ze dne 26. 12. 2025 - úhrada faktury č. 20250072
- Závazná objednávka č. 14813 ze dne 16. 5. 2025 (obj. č. 2025/OBJ/22) - osobní automobil Škoda Scala 1,0 TSI 70 kW
- Faktura č. 2251010057 vystavená dne 31. 10. 2025 - dodání automobilu Škoda Scala 1,0 TSI 70 kW
- Bankovní výpis Komerční banky č. 209 ze dne 12. 11. 2025 - úhrada faktury č. 2251010057
- Pravidla o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu účinná dnem 8. 9. 2025
- Zpráva o výsledku kontroly ze dne 14. 3. 2025 (kontrolovaná organizace - Základní škola a mateřská škola Troubsko, okres Brno - venkov, příspěvková organizace)
- Zápis schůze číslo 149 Rady obce Troubsko konané dne 6. 1. 2025
- Zápis schůze číslo 150 Rady obce Troubsko konané dne 20. 1. 2025

C. Závěr

I. Při přezkoumání hospodaření obce Troubsko za rok 2025

byly zjištěny chyby a nedostatky
uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona o přezkoumávání hospodaření, a to

Nedostatky, spočívající v porušení povinností územního celku stanovených zvláštními právními předpisy

- *Územní samosprávný celek nesnížil svůj dluh nejméně o zákonem stanovenou výši.*

II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

- *Při přezkoumání hospodaření za rok 2025 nebyla zjištěna rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.*

III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku 2,55 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku 8,52 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku 0 %

IV. Ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost:

Dluh obce Troubsko k 31. 12. 2025 překročil 60 % průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky a tento poměr činí 79 %. Celkový dluh je v rozvaze sestavené k 31. 12. 2025 vykázan ve výši 47.985.085,48 Kč a překročil tak zákonem stanovený poměr k průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky o 19 %.

Překročí-li dluh územního samosprávného celku k rozvahovému dni 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky, územní samosprávný celek je povinen jej v následujícím kalendářním roce snížit nejméně o 5 % z rozdílu mezi výší svého dluhu a 60 % průměru svých příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

P o u č e n í

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vyhotovena dne 2. února 2026 a je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. Ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. d) zákona o přezkoumávání hospodaření je možno k tomuto návrhu a proti kontrolním zjištěním v něm uvedeným podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání tohoto návrhu, a to doručení kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se tento návrh stává okamžikem marného uplynutí lhůty k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání.

Územní celek je ve smyslu ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) zákona o přezkoumávání hospodaření povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v této zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a podat o tom písemnou informaci krajskému úřadu, a to nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Územní celek je dále ve smyslu ustanovení § 13 odst. 2 zákona o přezkoumávání hospodaření povinen v informacích podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) téhož zákona uvést lhůtu, ve které podá krajskému úřadu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě krajskému úřadu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupku podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona o přezkoumávání hospodaření. Za přestupek lze uložit pokutu do 50.000 Kč.

Poslední kontrolní úkon, tj. ukončení kontroly na místě, byl učiněn dne 2. února 2026. Zástupci územního celku prohlásili, že poskytli pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech vztahujících se k němu.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla v souladu s ustanovením § 11 zákona o přezkoumávání hospodaření projednána a jeden výtisk převzala starostka obce Troubsko. Zpráva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž jeden stejnopis byl předán zástupci kontrolovaného subjektu a druhý stejnopis se zakládá do příslušného spisu krajského úřadu. Nedílnou součástí zprávy je seznam přezkoumávaných písemností uvedených v příloze.

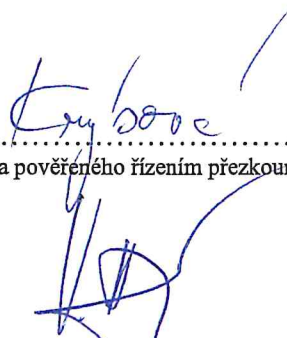
V souladu se zásadou účelnosti, hospodárnosti, rychlosti a efektivity výkonu kontroly a s ohledem na povinnost kontrolujícího šetřit práva a oprávněné zájmy kontrolované osoby jsou za Krajský úřad Jihomoravského kraje podepsáni pouze kontrolující, kteří se účastnili projednání návrhu této zprávy.

Ing. Eliška Krýsová

.....
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Mgr. Veronika Rychlá

.....
kontrolor


.....
podpis kontrolora pověřeného řízením přezkoumání

.....
podpis kontrolora

- Zápis schůze číslo 151 Rady obce Troubsko konané dne 3. 2. 2025
- Zápis schůze číslo 152 Rady obce Troubsko konané dne 17. 2. 2025
- Zápis schůze číslo 153 Rady obce Troubsko konané dne 10. 3. 2025
- Zápis schůze číslo 154 Rady obce Troubsko konané dne 31. 3. 2025
- Zápis schůze číslo 155 Rady obce Troubsko konané dne 28. 4. 2025
- Zápis schůze číslo 156 Rady obce Troubsko konané dne 15. 5. 2025
- Zápis schůze číslo 157 Rady obce Troubsko konané dne 19. 5. 2025
- Zápis schůze číslo 158 Rady obce Troubsko konané dne 9. 6. 2025
- Zápis schůze číslo 159 Rady obce Troubsko konané dne 30. 6. 2025
- Zápis schůze číslo 160 Rady obce Troubsko konané dne 28. 7. 2025
- Zápis schůze číslo 161 Rady obce Troubsko konané dne 18. 8. 2025
- Zápis schůze číslo 163 Rady obce Troubsko konané dne 29. 9. 2025
- Zápis schůze číslo 164 Rady obce Troubsko konané dne 20. 10. 2025
- Zápis schůze číslo 165 Rady obce Troubsko konané dne 12. 11. 2025
- Zápis schůze číslo 166 Rady obce Troubsko konané dne 1. 12. 2025
- Zápis schůze číslo 167 Rady obce Troubsko konané dne 30. 12. 2025
- Zápis zasedání číslo 41 Zastupitelstvo obce Troubsko konané dne 10. 3. 2025
- Zápis zasedání číslo 42 Zastupitelstvo obce Troubsko konané dne 9. 6. 2025
- Zápis zasedání číslo 43 Zastupitelstva obce Troubsko konané dne 8. 9. 2025
- Zápis zasedání číslo 44 Zastupitelstva obce Troubsko konané dne 8. 12. 2025
- Fond rozvoje bydlení návrh rozpočtu na rok 2025 (v Kč)
- Fond rozvoje bydlení schválený rozpočet na rok 2025 (v Kč)
- Sociální fond návrh rozpočtu na rok 2025 (v Kč)
- Sociální fond schválený rozpočet na rok 2025 (v Kč)
- Zápis z jednání kontrolního výboru dne 9. 6. 2025
- Zápis z jednání finančního výboru dne 26. 5. 2025

